

**Україна**

**К у ч у р г а н с ь к а с і л ь с ь к а р а д а**

Роздільнянського району Одеської області

РІШЕННЯ

Про внесення змін в рішення №80-VII від 23 червня 2016р. «Про внесення змін в рішення №520-VI від 30 червня 2015 року «Про встановлення податку на майно, в частині плати за землю в Кучурганській сільській раді»

Керуючись п. 35 ч.1 ст. 26 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні» та Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України (щодо податкової реформи)» від 28 грудня 2014 року №71-VI, з метою наповнення дохідної частини бюджету села Кучурган, Кучурганська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни в рішення №80-VII від 23 червня 2016р «Про внесення змін в рішення № 520-VI від 30 червня 2015 року “Про встановлення податку на майно, в частині плати за землю в Кучурганській сільській раді» в пунктах 1,2,4,6, 8 додатку до Положення про податок на майно, в частині плати за землю, змінивши розмір ставки земельного податку в процентному відношенні від нормативної грошової оцінки землі та викласти його в такій редакції:

 п. 1 власники земельних ділянок (юридичні та фізичні особи), які мають належним

 чином оформлене право власності на земельну ділянку 0,01%

 п. 2 землекористувачі (юридичні та фізичні особи), які використовують земельні ділянки без належним чином оформлених документів на право користування земельною ділянкою 0,01%

п. 4 власники та користувачі земельних ділянок, зайнятих житловим фондом; у т.ч. громадяни, які використовують земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), для індивідуального дачного будівництва, для будівництва індивідуальних гаражів 0,01%

п.6 власники та користувачі земельних ділянок залізничного та авіаційного транспорту (крім земельних ділянок, на яких знаходяться окремо розташовані культурно-побутові будівлі та інші споруди, які оподатковуються на загальних підставах), за межах населеного пункту 3%

п. 8 власники та користувачі земельних ділянок, які надані для розміщення об’єктів енергетики, що виробляють електричну енергію з відновлених джерел енергії за межами населеного пункту 3%

2. Секретарю Кучурганської сільської ради оприлюднити дане рішення у засобах масової інформації.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування бюджету, фінансування та соціального розвитку села.

Сільський голова А.П. Левицький

15 листопада 2016 року

 № 157 -VIІ

 Додаток

до рішення Кучурганської сільської ради № 157-VII

від 15 листопада 2016 року

ПЕРЕЛІК

категорій платників та розмір ставок земельного податку

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Категорії платників земельного податку  | Розмір ставки земельного податку, % від нормативної грошової оцінки землі (НГО) |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | власники земельних ділянок (юридичні та фізичні особи), які мають належним чином оформлене право власності на земельну ділянку  | 0,01% |
|  2 | землекористувачі (юридичні та фізичні особи), які використовують земельні ділянки без належним чином оформлених документів на право користування земельною ділянкою | 0,01% |
|  3 | власники та користувачі сільськогосподарських угідь (фізичні особи) за один гектар:3.1. - для ріллі, сіножатей та пасовищ;  3.2.- для багаторічних насаджень.  | 0,1%0,03% |
|  4 | власники та користувачі земельних ділянок, зайнятих житловим фондом; у т.ч. громадяни, які використовують земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), для індивідуального дачного будівництва, для будівництва індивідуальних гаражів;  | 0,01% |
|  5 | власники та користувачі земельних ділянок залізничного та авіаційного транспорту (крім земельних ділянок, на яких знаходяться окремо розташовані культурно-побутові будівлі та інші споруди, які оподатковуються на загальних підставах), в межах населеного пункту | 1% |
| 6 | власники та користувачі земельних ділянок залізничного та авіаційного транспорту (крім земельних ділянок, на яких знаходяться окремо розташовані культурно-побутові будівлі та інші споруди, які оподатковуються на загальних підставах), за межах населеного пункту | 3% |
| 7 | власники та користувачі земельних ділянок, які надані для розміщення об’єктів енергетики, що виробляють електричну енергію з відновлених джерел енергії в межах населеного пункту | 1% |
| 8 | власники та користувачі земельних ділянок, які надані для розміщення об’єктів енергетики, що виробляють електричну енергію з відновлених джерел енергії за межами населеного пункту | 3% |
| 9 | землекористувачі, які набули земельні ділянки на праві постійного користування | 1% |
| 10 | земельні ділянки, які використовуються для комерційної діяльності фізичними особами-підприємцями, які працюють на загальній системі оподаткування | 1% |
| 11 | землі водного фонду, розташовані за межами населеного пункту. | 0,3% |
| 12 | Власники та користувачі земельних ділянок, які надані для розміщення відділення зв’язку в межах населеного пункту | 1% |

Секретар сільської ради Г.Г. Шаклова